

Gospodarka odpadami komunalnymi – czyli o czym powinien pamiętać każdy właściciel nieruchomości w Cieszynie

Obowiązek złożenia deklaracji

Każdy właściciel nieruchomości zapewne pamięta, że z dniem 1 lipca 2013 r. ruszył system gospodarki odpadami komunalnymi, z którym związany jest m.in. **obowiązek złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi**. Dla przypomnienia – deklarację należy złożyć w każdym momencie zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość zadeklarowanej opłaty, czyli np. narodziny dziecka, śmierć osoby, zmiana miejsca zamieszkania czy oddanie do użytku nowo wybudowanego domu.

Pomimo że temat poruszany był już wielokrotnie na łamach „Wiadomości Ratuszowych”, praktyka wskazuje, iż część właścicieli nieruchomości zamieszkałych, jak również znaczna część przedsiębiorców uchylała się od obowiązku uregulowania spraw związanych z gospodarką odpadami komunalnymi, tj. złożenia deklaracji bądź jej korekty, w razie zaistnienia zmiany mającej wpływ na wysokości opłaty. Wobec takich właścicieli Burmistrza Miasta Cieszyna jest zobowiązany podjąć czynności administracyjne, w wyniku których wydaje decyzję o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, zastępującą właściwą deklarację. Może skutkować to naliczeniem opłaty za gospodarkę odpadami komunalnymi od lipca 2013 r., a tym samym właściciel zobowiązany będzie do uregulowania niejednokrotnie pokaźnych należności. W związku z powyższym Burmistrz Miasta Cieszyna zwraca się do tych właścicieli nieruchomości, którzy nie wywiązują się z obowiązku złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi bądź jej korekty, o realizację zobowiązań ustawowych w tym zakresie i uświadomienie sobie, że w przeciwnym wypadku za wytworzone śmieci płać inni mieszkańcy Cieszyna.

Obowiązek posiadania pojemników

Drugim tematem wartym poruszenia jest **obowiązek wyposażenia nieruchomości w pojemniki na zmieszane odpady komunalne**. Niestety zdarza się, że właściciele nieruchomości nie wyposażają nieruchomości w pojemniki na zmieszane odpady komunalne, tym samym nie prze-

strzegają zapisów zawartych w *ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Cieszyn*. Skutkiem takiego działania jest narażenie własnego budżetu domowego na koszty mandatu karnego nałożonego przez Straż Miejską.

Dla przypomnienia poniżej przytoczono wybrane zagadnienia dotyczące pojemników na zmieszane odpady komunalne:

1. **każda nieruchomość, na której powstają odpady komunalne, winna być wyposażona w pojemnik** – właściciele nieruchomości są zobowiązani do jej wyposażenia w dostateczną ilość pojemników służących do zbierania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych;

2. **odpowiednia wielkość pojemnika** – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne muszą być zbierane i gromadzone wyłącznie w typowych i spełniających techniczne wymogi bezpieczeństwa, higieny i ochrony środowiska pojemnikach na zmieszane odpady komunalne o pojemności 55 litrów, 60 litrów, 110 litrów, 120 litrów, 240 litrów, 1100 litrów, 5000 litrów, 7000 litrów, 10 000 litrów. Nie dotyczy to odpadów komunalnych zbieranych i przekazywanych do odbioru selektywnie, ponieważ takie odpady należy zbierać w kolorowych workach dostarczanych przez Gminę za pośrednictwem firmy wywozowej;

3. **gromadzenie odpadów innych niż komunalne** – jeżeli na terenie nieruchomości powstają także odpady inne niż komunalne (np. w wyniku prowadzonej działalności gospodarczej), to muszą być one gromadzone i usuwane w sposób wyodrębniony od odpadów komunalnych i wywożone zgodnie z wymaganiami wynikającymi z przepisów odrębnych;

4. **zlokalizowanie pojemnika na nieruchomości** – pojemniki na zmieszane odpady komunalne powinny być:

- ustawione **w granicach nieruchomości**, w miejscach łatwo dostępnych dla użytkowników nieruchomości i pracowników firmy wywozowej lub w innym miejscu uzgodnionym z właścicielem nieruchomości,
- szczelne, zaopatrzone w pokrywą, w celu zapewnienia właściwego stanu porządkowego i technicznego,
- ustawione w sposób niepowodujący utrudnień i niedogodności dla użytkowników nieruchomości i osób trzecich,
- oznakowane poprzez trwałe naniesienie adresu nieruchomości, przez co rozu-



Marek Fiedor

mie się co najmniej nazwą ulicy oraz numer porządkowy budynku;

- czyszczone i odkażane z częstotliwością zapewniającą utrzymanie tych urządzeń w czystości i właściwym stanie sanitarnym;

5. **miejsca pod pojemniki** – przygotowanie i utrzymywanie miejsc ustawienia pojemników na odpady komunalne jest obowiązkiem właścicieli nieruchomości;

6. **uzgodnienia z firmą wywozową** – właściciele nieruchomości zobowiązani są do uzgadniania z firmą wywozową miejsc ustawienia pojemników, dróg dojazdu oraz miejsc i terminów wystawiania pojemników do wywozu, a także warunków technicznych przygotowania tych miejsc.

Kody kreskowe

Z kolei dla przypomnienia Burmistrz Miasta Cieszyna informuje, że w miesiącach wrzesień/październik 2013 r. każdy właściciel nieruchomości, który złożył deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Cieszyn otrzymał komplet kodów kreskowych, których zastosowanie umożliwia prawidłowe przypisanie właścicielom nieruchomości oddawanych przez nich worków z segregacją. **W momencie wyczerpania zapasu dostarczonych kodów, należy zgłosić się do firmy Ekoplast-Produkt s.c. obsługującej rejon Cieszyna – do punktu obsługi klienta**, mieszczącego się w Cieszynie przy ul. Frysztackiej 145. Każdy kod jest niepowtarzalny i jest przypisany do konkretnej nieruchomości.

Dodatkowo Burmistrz Miasta Cieszyna informuje, że w sytuacji oddawania w danym terminie kilku worków z segregacją wystarczające jest **oznakowanie jednego worka** kodem kreskowym.

Dla wyjaśnienia **niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne** to najprościej odpady, z których wysegregowano surowce wtórne (np. papier, szkło, plastik), nienadające się do dalszego przetwarzania, które należy gromadzić w metalowych bądź plastikowych pojemnikach.

Przestrzeganie powyższych zasad pozwoli na uniknięcie nieporozumień zarówno z firmami wywozowymi, jak również ze służbami uprawnionymi do kontroli czystości i porządku na nieruchomościach.

Wydział OŚR UM